

Woongarant 2018

Arbeidsongeschiktheidsverzekeringen, werkloosheidsverzekeringen
en overlijdensrisicoverzekeringen.



Uw vangnet voor zorgeloos wonen



Woongarant

Woongarant staat garant voor onafhankelijke en kwalitatief hoogwaardige dienstverlening.

Wij bieden de volgende verzekeringen:

- Arbeidsongeschiktheidsverzekering (Hypotheekbeschermingsplan)
- Werkloosheidsverzekering
- Hypotheek Aflos Verzekering
- WGA Hiaat Verzekering
- Verzekerd Inkomen Plan
- Overlijdensrisicoverzekering

In deze brochure vindt u verdere informatie over alle bovenstaande verzekeringen.

Naast bovengenoemde bieden wij ook de volgende producten en diensten:

- Opstalverzekering
- Inboedelverzekering
- Aansprakelijkheidsverzekering
- Verbouw Eigen Woning Verzekering
- Buitenshuisverzekering
- Studentenverzekering
- Rechtsbijstandverzekering
- Ongevallenverzekering
- Doorlopende reisverzekering
- Autoverzekering
- Oldtimerverzekering
- Motorverzekering
- Bromfietsverzekering
- Pleziervaarttuigverzekering
- Caravanverzekering
- Bankgarantie
- Bouwkundige keuring
- WG Krediet
- Woongarant Duurzaam Wonen

In de brochure schadeverzekeringen, bankgaranties, bouwkundige keuringen en kredieten vindt u verdere informatie over bovenstaande producten en diensten.

.....

Woongarant: onafhankelijke, kwalitatief hoogwaardige dienst- verlening

.....

Uw woonplezier beschermd

Het kopen van een eigen huis is vaak één van de grootste investeringen en in de meeste gevallen de grootste financiële verplichting die u aangaat. Met behulp van uw adviseur heeft een weloverwogen keuze gemaakt tussen een aantal hypotheekvarianten. Dat zit wel goed.

Echter, sommige gebeurtenissen in het leven zijn niet te voorzien. Te denken valt aan ziekte, arbeidsongeschiktheid, werkloosheid of overlijden.

Er wordt door de overheid steeds meer verantwoordelijkheid bij u neergelegd, waardoor het vaker nodig is om zelf voorzieningen te treffen om een inkomsterugval als gevolg van bovengenoemde omstandigheden op te vangen.

Voor de hiervoor genoemde, onverhoopte situaties kunt u zich verzekeren. Het risico op arbeidsongeschiktheid kunt u o.a. verzekeren met het Hypotheekbeschermingsplan, de WGA Hiaat Verzekering, de Hypotheek Aflos Verzekering of het Verzekerd Inkomen Plan.

U kunt er ook voor kiezen het risico op werkloosheid mee te verzekeren. Het financieel risico bij overlijden kunt u afdekken met een overlijdensrisicoverzekering.



Het Hypotheekbeschermsplan

Uw gezondheid heeft u nooit helemaal zelf in de hand. Een ongeluk zit nou eenmaal in een klein hoekje en wat begint als een pijntje, leidt soms tot langdurige arbeidsongeschiktheid. Dit kan een inkomstenerugval tot gevolg hebben en met zo'n inkomstenerugval dalen uw maandlasten niet.

Met het Hypotheekbeschermsplan hoeft u zich hier geen zorgen over te maken. Het Hypotheekbeschermsplan is een woonlastenverzekering die u gedurende maximaal de volledige looptijd van de hypotheek behoedt voor financiële problemen wanneer u te maken krijgt met langdurige ziekte, arbeidsongeschiktheid of onvrijwillige werkloosheid.

Een maandelijkse uitkering zorgt ervoor dat de woonlasten worden opgevangen, waardoor de betaling van de maandelijkse hypotheeklasten niet in gevaar komt. Zo loopt u niet het risico dat uw huis verkocht moet worden.

Gedurende de looptijd van de verzekering kunt u rekenen op een aanvullende uitkering van het Hypotheekbeschermsplan dat u heeft afgestemd op uw maandlasten.

Voor wie?

- U bent een werknemer in loondienst
- U bent tussen de 18 en 60 jaar oud
- U woont in Nederland
- U werkt minimaal 16 uur per week
- U heeft een hypotheeklast

Wanneer keert de verzekering uit?

Indien u voor minimaal 35% langdurig ziek of arbeidsongeschikt wordt verklaard conform de voorwaarden, ontvangt u maandelijks een uitkering.

Wat is niet verzekerd?

Een bij het afsluiten bestaande klacht die niet meer herstelt.

De overheid biedt u onvoldoende opvang!



Hoe lang keert de verzekering uit?

De verzekering keert uit tot maximaal het einde van de looptijd van de verzekering met een maximum van 360 maanden (na aftrek van de door u gekozen eigen risico periode).

Gratis voorlopige dekking

Met het Hypotheekbeschermsplan bent u gratis verzekerd voor arbeidsongeschiktheid gedurende 3 maanden. Dit is vanaf het moment dat de aanvraag medisch akkoord is bevonden, voordat de polis definitief is ingegaan.

Meer gedetailleerde informatie leest u in de algemene verzekeringsvoorwaarden.

Werkloosheidsverzekering

Weer een nieuwe reorganisatie en ditmaal blijft u niet buiten schot. U bent uw baan kwijt, maar niet uw huis en hypotheek. De werkloosheidsverzekering biedt tijdelijk rust voor wat betreft de financierings- c.q. woonlasten. Wanneer men de tijd krijgt om tot bezinning te komen en daarna kan gaan solliciteren zonder teveel financiële druk, blijkt dat men gemakkelijker weer aan het werk gaat dan wanneer men gehaast en onder druk naar een nieuwe baan moet zoeken. Daarvoor dient de werkloosheidsverzekering.

Voor wie?

- U bent een werknemer in loondienst
- U bent tussen de 18 en 60 jaar oud
- U woont in Nederland
- U werkt minimaal 16 uur per week
- U heeft een Hypotheekbeschermsplan aangevraagd

Wanneer keert de verzekering uit?

- Indien u tijdens een contract van bepaalde duur of onbepaalde duur ontslagen wordt, ontvangt u maandelijks een uitkering
- Indien u minimaal 5 uur per week werkloos bent

Wat is niet verzekerd?

- Een ontslag waarvan u bij het aangaan van de verzekering al op de hoogte was
- Een gebeurtenis binnen de eerste 6 maanden na het afsluiten van de verzekering
- Een gebeurtenis binnen de eerste 6 maanden dat u bij een werkgever in dienst bent
- Verwijtbare werkloosheid, bijvoorbeeld door diefstal of fraude
- Niet verlengen van een arbeidscontract voor bepaalde duur

Wat is WIA?

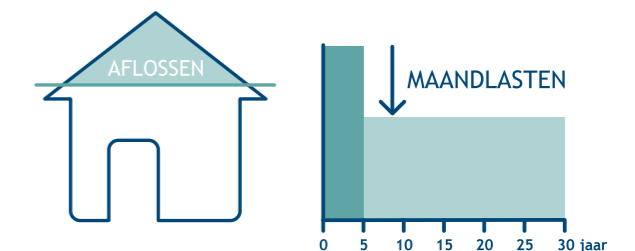
Na 2 jaar ziekte betaalt uw werkgever uw loon niet meer door. Dan komt u in aanmerking voor een WIA-uitkering van het UWV. WIA staat voor: Wet werk en inkomen naar arbeidsvermogen.

Hypotheek Aflos Verzekering

Krijgt u een WIA-Uitkering van het UWV? En voldoet u aan de overige verzekeringsvoorwaarden? Dan heeft u recht op een uitkering met de Hypotheek Aflos Verzekering.

Met deze verzekering lost u in geval van arbeidsongeschiktheid en werkloosheid in één keer de top van uw hypotheek af. Er wordt niet aan u uitgekeerd maar direct aan uw geldverstrekker. De geldverstrekker lost het bedrag af op de hypotheek. Hierdoor zullen uw maandelijkse hypotheeklasten structureel omlaag gaan.

Ook zorgt u er hiermee voor dat uw woning financieel niet "onder water" komt te staan.



Kiest u tevens voor de dekking in geval van werkloosheid? Dan ontvangt u indien u nog steeds werkloos bent na het maximale aantal WW-uitkeringen van het UWV nog eens maximaal 12 maanden een uitkering.

Voor wie?

- U sluit de verzekering in combinatie met het afsluiten van een nieuwe hypotheek of in combinatie met het oversluiten van een hypotheek
- U bent tussen de 18 en 54 jaar oud
- U woont in Nederland
- U werkt minimaal 16 uur per week in loondienst

Meer gedetailleerde informatie leest u in de algemene verzekeringsvoorwaarden.

WGA Hiaat Verzekering

Bij gedeeltelijk arbeidsongeschikten die in de WIA komen en niet de restverdiencapaciteit voor 50% of meer benutten, is er een zeer sterke terugval in het inkomen. Deze terugval wordt ook wel WIA Hiaat of WGA Hiaat genoemd. De WGA Hiaatverzekering garandeert dat als verzekerden in de WIA komen, 70% van het laatste verdiende loon wordt ontvangen met een maximum van € 50.000,-.

Voor wie?

- U bent een werknemer in loondienst
- U bent tussen de 18 en 60 jaar oud
- U woont in Nederland
- U werkt minimaal 16 uur per week
- U heeft een Hypotheekbeschermingsplan aangevraagd

Verzekerd Inkomen Plan

U kiest er bij deze verzekering voor een door u gewenst inkomen te verzekeren bij arbeidsongeschiktheid. Dit gewenste inkomen is het verzekerd percentage (minimaal 70% en maximaal 90%) van het laatst verdiende inkomen vóór afsluiten van de verzekering (maximaal € 80.000,-).

Voor wie?

- U bent een werknemer in loondienst met een eigen woning
- U bent tussen de 18 en 60 jaar oud
- U woont in Nederland

Als zelfstandig ondernemer kunt u kiezen voor een traditionele AOV (ArbeidsOngeschiktheidsVerzekering). Voor advies op maat kunt u overleggen met uw adviseur.

Meer gedetailleerde informatie leest u in de algemene verzekeringsvoorwaarden.

De overlijdensrisico-verzekering

Bij het onderwerp overlijden wil men eigenlijk nooit te lang stilstaan. U wilt gewoon dat dingen goed geregeld zijn. Hiertegen kunt u zich heel eenvoudig verzekeren met een overlijdensrisicoverzekering. Deze overlijdensrisicoverzekering keert bij overlijden het door u gekozen geldbedrag in één keer uit aan de nabestaanden.

Voor wie?

- U bent tussen de 18 en 80 jaar oud
- U woont in Nederland

Wat kan ik verzekeren?

U kiest zelf of samen met uw adviseur de hoogte van het te verzekeren bedrag. De hoogte van het te verzekeren bedrag is niet alleen afhankelijk van de hoogte van uw hypotheekschuld, maar ook uw gezinssituatie en de fase waarin uw gezin zich bevindt zijn medebepalend.

Gratis voorlopige dekking

Vanaf het moment dat de aanvraag akkoord is bevonden heeft u een gratis voorlopige dekking van 3 maanden als gevolg van een ongeval, voordat de polis definitief is ingegaan.

Meer gedetailleerde informatie leest u in de algemene verzekeringsvoorwaarden.

.....

Altijd beschermd
omdat ook u niet kunt
voorspellen wat de
toekomst gaat brengen

.....

Redenen voor u om uw financiële situatie bij arbeidsongeschiktheid, werkloosheid en overlijden te beschermen

- Omdat u niet kunt voorspellen wat de toekomst u gaat brengen
- Omdat uw inkomen daalt als u langdurig ziek wordt of wanneer u uw baan verliest
- Omdat uw hypotheek en andere vaste lasten niet dalen bij een inkomensterugval
- Omdat u met zeer professionele partijen in zee gaat die uw belangen ook wanneer het (even) tegen zit optimaal zullen behartigen
- Omdat verzekeraars een uitstekende dekking bieden bij langdurige ziekte, arbeidsongeschiktheid, werkloosheid en overlijden
- Omdat u nu en in de toekomst zorgeloos wilt blijven wonen

Altijd beschermd

Met onze bovengenoemde beschermingsmogelijkheden kunt u altijd veilig en beschermd wonen, zelfs als u verhuist of uw hypotheek oversluit. Uw verzekering verhuist gewoon mee!

Meer gedetailleerde informatie leest u in de algemene verzekeringsvoorwaarden.

Let op:

De arbeidsongeschiktheid-, werkloosheid- en overlijdensrisicoverzekeringen worden ondergebracht bij verschillende risicodragers, hetgeen kleine verschillen met zich mee kan brengen in bijvoorbeeld de voorlopige dekking, eindleeftijd, looptijd en de hoogte van het kapitaal. Raadpleeg te allen tijde uw adviseur voor de exacte verschillen en sla de voorwaarden erop na.



Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend. Al is deze brochure met de grootst mogelijke zorg samengesteld, Woongarant is niet aansprakelijk voor eventuele fouten. Vraag uw adviseur naar de voorwaarden of kijk op www.woongarant.nl.



Woongarant
Postbus 85967
2508 CR Den Haag
www.woongarant.nl
info@woongarant.nl

